

DÉPARTEMENT DES BOUCHES-DU-RHÔNE

COMMUNE D'ISTRES (13800)

Chemin de la Digue - Lieu Dit " Ranquet Nord "

Section DE - Parcelle Mère N°0037

Propriété de La Métropole Aix-Marseille-Provence



Plan De Réquisition De Division Parcellaire Plan De Vente



Plan De situation : sans échelle



Représentation Fiscale (Extrait du Plan Cadastral) : sans échelle

lever topographique initial réalisé le 11/02/2021 au Théodolite
Système Rattaché RGF 93 CC44 / NGF (IGN69)
précision planimétrique : ± 0.5 cm
précision altimétrique : ± 1.5 cm

PHASE : DMPC

PLAN N° : 001-0

ÉCHELLE : 1/250

N° AFFAIRE :

IND	DATE	MODIFICATIONS	Dessiné par :
0	29/11/2021	Établissement	PM



<http://topo-servis-paca.fr>

TOPO. SERVIS - Pierre MENGOTTI - Géomètre Topographe - 24, rue centrale La Valentine 13011 MARSEILLE - Mobile : 06.10.25.90.96

Référence dossier : 2021-03-A

Chemin De La digue - Lieu dit "Ranquet Nord" - 13800 Istres

Cadastre : Section DE Parcelle Mère N°0037 de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence

Parcelles Filles N°0338 & N°0339 de la Métropole d'Aix-Marseille-Provence

créées Par Procès Verbal Du Cadastre suivant D.M.P.C. N°5411 F

Vérifié et Numéroté le 21/07/2021 par Mme Dominique ROULAND

Inspectrice Des Finances Publiques au C.D.J.F. d'Aix-En-Provence

Relevé topographique de la propriété réalisé le 11/02/2021

Implantation de la nouvelle limite fiscale : sans objet (Mur de clôture existant)

Plan édité le 29/11/2021

Pierre MENGOTTI (Topo. SERVIS)

Géomètre Topographe diplômé de l'Institut de Topométrie

Agréé National par le centre des Impôts Foncier

24, rue centrale - La Valentine -

13011 Marseille

06-10-25-90-96

pierre.mengotti@neuf.fr

http://topo-servis-paca.fr/



Propriété Métropole Aix Marseille Provence
Acquisition Par M. AUBIN samuel et Mme CANTARA Angélique
Parcelle à acquérir : DE N°0339
Surface = 26 m²

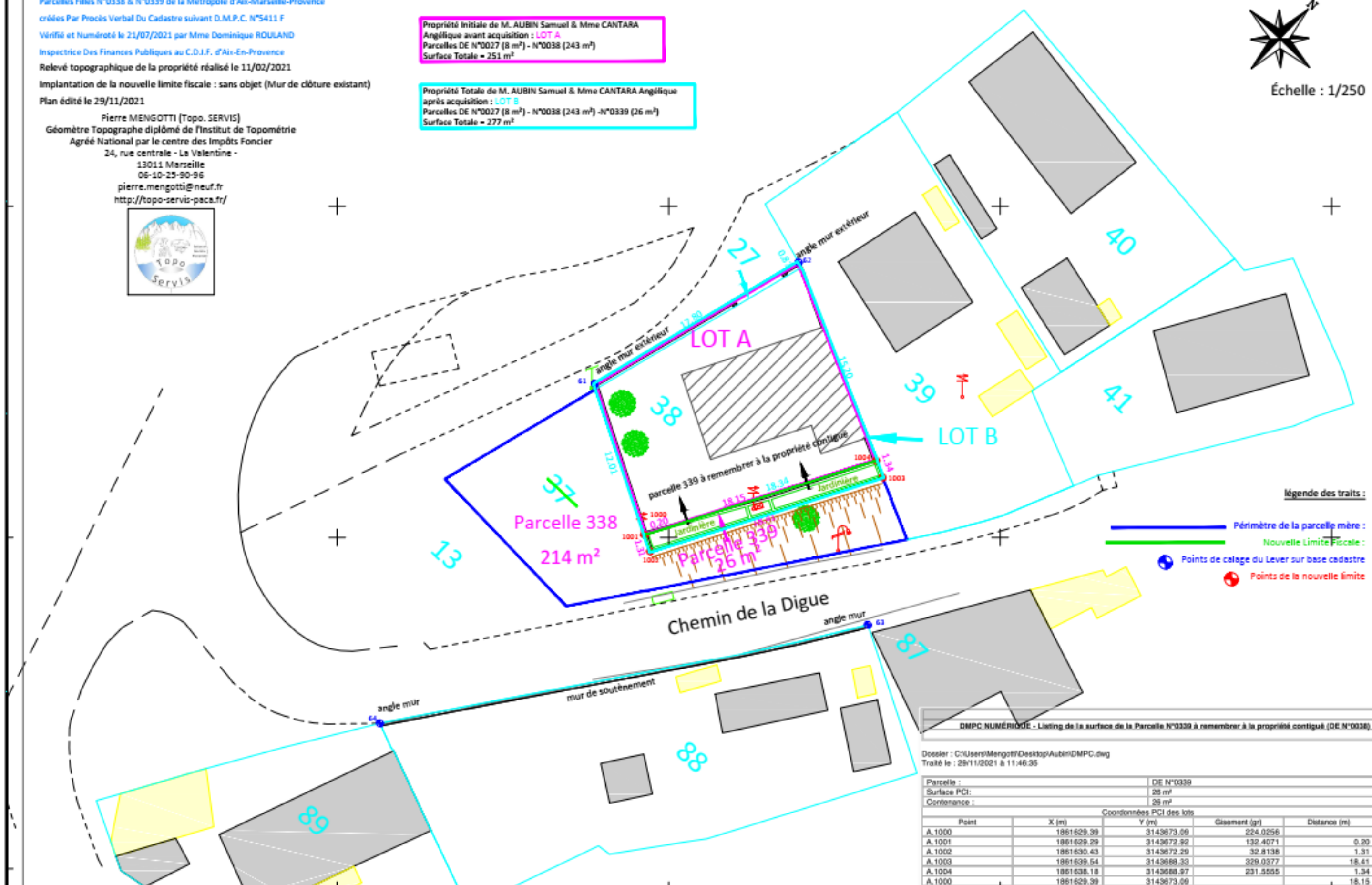
Propriété Initiale de M. AUBIN Samuel & Mme CANTARA Angélique avant acquisition : LOT A
Parcelles DE N°0027 (8 m²) - N°0038 (243 m²)
Surface Totale = 251 m²

Propriété Totale de M. AUBIN Samuel & Mme CANTARA Angélique après acquisition : LOT B
Parcelles DE N°0027 (8 m²) - N°0038 (243 m²) - N°0339 (26 m²)
Surface Totale = 277 m²

Nord reporté à titre indicatif



Échelle : 1/250

**légende des traits :**

- Périmètre de la parcelle mère :
- Nouvelle Limite Fiscale :
- Points de calage du Lever sur base cadastre
- Points de la nouvelle limite

DMPC NUMÉRIQUE - Listing de la surface de la Parcelle N°0339 à remembrer à la propriété contiguë (DE N°0038)

Dossier : C:\Users\Mengotti\Desktop\AubinDMPC.dwg
Traité le : 29/11/2021 à 11:46:35

Parcelle :	DE N°0339			
Surface PCI:	26 m²			
Contenance :	26 m²			
Coordonnées PCI des lots				
Point	X (m)	Y (m)	Gisement (gr)	Distance (m)
A.1000	1861629.39	3143673.09	224.0256	
A.1001	1861629.29	3143672.92	132.4071	0.20
A.1002	1861630.43	3143672.29	32.8138	1.31
A.1003	1861639.54	3143688.33	329.0377	18.41
A.1004	1861638.18	3143688.97	231.5555	1.34
A.1000	1861629.39	3143673.09		18.15